
04006212107970024



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 621

21 Ιουλίου 1997

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18931/3761

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ηράκλειας (Ν. Σερρών).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 113).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την 267/8/3.1.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ηράκλειας» (Ν. Σερρών) (Δ΄ 21).

6. Το 2963/7.9.1994 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Νομαρχίας Σερρών προς τους αρμόδιους φορείς.

7. Το 5213/15.11.1994 έγγραφο της Δ/νσης Πρόνοιας Νομαρχίας Σερρών.

8. Το ΔΒΣ/Φ.14.1/1240/7.10.1994 της Δ/νσης Βιομηχανίας Νομαρχίας Σερρών.

9. Το ΗΜ/Φ 200.4/51869/28.9.1994 έγγραφο της Δ.Ε.Η.

10. Το 2779/20.9.1994 έγγραφο της 14ης Π.Υ.Δ.Ε. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Το 1424/29.9.1994 έγγραφο της 12ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το 7785/23.9.1994 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Μακεδονίας - Θράκης του Ε.Ο.Τ.

13. Το 3622/29.9.1994 έγγραφο του Δασαρχείου Σιδηροκάστρου.

14. Το Α.Π. 9625/7.10.1994 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικής Γεωργίας του ΙΓΜΕ.

15. Το 3593/17.10.1994 της Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Καβάλας.

16. Το 1388/20.10.1994 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

17. Το 3433/25.10.1994 έγγραφο του γραφείου Τοπογραφικής Υ.Γ. Νομαρχίας Σερρών.

18. το 16010/11.11.1994 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Σερρών.

19. Το 3656/Φ.704/6.11.1994 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Σερρών.

20. Την 210/1994 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Ηράκλειας.

21. Την 23/πρακτ. 5/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Σερρών.

22. Την 787/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

23. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

24. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας (Ν. Σερρών) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 5.200 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες, την ένταξη στο σχέδιο οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 και την δημιουργία τριών πολεοδομικών ενοτήτων με μέσο συντελεστή δόμησης και μέση πυκνότητα όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.4 - 1.5, σε κλίμακα 1:5.000, ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέσος συντ. δομ.	Μέση πυκνότητα
Μαχαλάς	0,90	70
Κέντρο	1.20	100
Κεστάνη	0.90	70

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται

στους χάρτες Π-1.2.1.3.2. και Π-1.11, σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό χρήσεων γενικής και αμιγούς κατοικίας.
- Τη διατήρηση των κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο και τη δημιουργία δύο τοπικών κέντρων γειτονιάς.
- Τη μετατροπή του σημερινού δημαρχείου σε πινακοθήκη - βιβλιοθήκη και τη δημιουργία διοικητηρίου.
- Τη χωροθέτηση γυμνασίου - λυκείου στη θέση που υπάρχουν σήμερα.
- Τη χωροθέτηση Κέντρου Υγείας στη θέση που λειτουργεί σήμερα.
- Διατηρούνται στις υφιστάμενες θέσεις ο Τοπικός Οργανισμός Εγγείων Βελτιώσεων (ΤΟΕΒ), το κτηνιατρείο, η αστυνομία, η εμποροπανήγυρη και η δημοτική αγορά.
- Τη χωροθέτηση πυροσβεστικού σταθμού στην ανατολική πλευρά της πόλης.
- Τη χωροθέτηση τριών δημοτικών σχολείων συνδυασμένων με χώρο νηπιαγωγείου, ένα σε κάθε γειτονιά και δύο επί πλέον νηπιαγωγείων.
- Τη χωροθέτηση δύο παιδικών σταθμών.
- Τη χωροθέτηση τριών αθλητικών κέντρων.
- Τη χωροθέτηση ζώνης χονδρεμπορίου στο χώρο του σημερινού ζωοπάζαρου.

γ) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και πολεοδομικών ενοτήτων, όπως φαίνεται στους πίνακες Α-11.2.1 και Α-11.2.2. αντίστοιχα.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.7, σε κλίμακα 1:5.000, και ειδικότερα:

- Ζώνη ειδικής οικονομικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) στην περιοχή Μαχαλάς.
- Περιοχή ανάπλασης στη γειτονιά Μαχαλάς με την υπαγωγή της στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 (Α΄ 33).

Β. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες των δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2, Π-2.2.2., Π-2.3.2.2.4.2, Π-2.6.2. και Π-2.7.2., σε κλίμακα 1:5.000, και ειδικότερα:

α) Δίκτυο μεταφορικής υποδομής

- Το χαρακτηρισμό σαν ελεύθερης λεωφόρου του επαρχιακού δρόμου βόρεια της Ηράκλειας που τη συνδέει με Σιδηρόκαστρο και Δασοχώρι.
- Τη δημιουργία εσωτερικού οδικού δακτυλίου για ελάφρυνση της κυκλοφοράις στο κέντρο.
- Τη δημιουργία συλλεκτηρίου δακτυλίου που διατρέχει τον οικισμό και συνδέει τα κέντρα των γειτονιών.
- Τη δημιουργία συστήματος πεζοδρόμων - ποδηλατοδρόμων στο εσωτερικό της πόλης.

β) Δίκτυο ύδρευσης.

- Βελτίωση του υπάρχοντος δικτύου και δημιουργία νέων δεξαμενών και μιας βοηθητικής γεώτρησης.

γ) Δίκτυο αποχέτευσης

- Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων -ακαθάρτων.
- Εγκατάσταση συστήματος βιολογικού καθαρισμού.

δ. Ενεργειακό και Τηλεπικοινωνιακό Δίκτυο.

- Εγκατάσταση ενός ή δύο υποσταθμών στο βόρειο τμήμα της πόλης (στην κύρια περιοχή επέκτασης).
- Επέκταση του τηλεπικοινωνιακού δικτύου.
- Δημιουργία υπόγειας τηλεφωνικής γραμμής.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από θεομηνίες - πυρκαγιές - σεισμούς, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2, 3.2, 3.3. σε κλίμακα 1:5000, και ειδικότερα:

- Δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού, με σημείο υδροληψίας στον χώρο του, στην ανατολική πλευρά της πόλης.
- Τον καθορισμό σημείων υδροληψίας ανά πολεοδομική ενότητα.
- Τον καθορισμό χώρων συγκέντρωσης του πληθυσμού σε περίπτωση ανάγκης.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δέκα (10) χαρτών και δύο πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 18931/1997 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

3. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Δυτική Τάφρος

Ζ 6450/17175

Η 7500/17500

Κ 7590/17220

Λ 7580/16780

Θ 8140/17560

Ι 8130/17300

10555Α 3201

10556Α 3320

ΗΡΑΚΛΕΙΑ

10556Β 3285



Δ 6360/15445
Ε 6440/15690
Γ 6375/15215
Ν τ ο υ λ ά π
Ν 6890/15810

Ε.Π [redacted]
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολεως 1987
Town plan boundaries 1987

Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line

Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services

- 6500
- 7000
B 7245/14450
A 7460/14445
- 7600
- 8000
- 9000

Γ. 18931
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Ηρακλείας (ν. Σερρών)".

Δ/ντης

Γερ. Αποστολάτος

Αρ. φακ. 210
εχ. 10

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΛΛΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1983

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

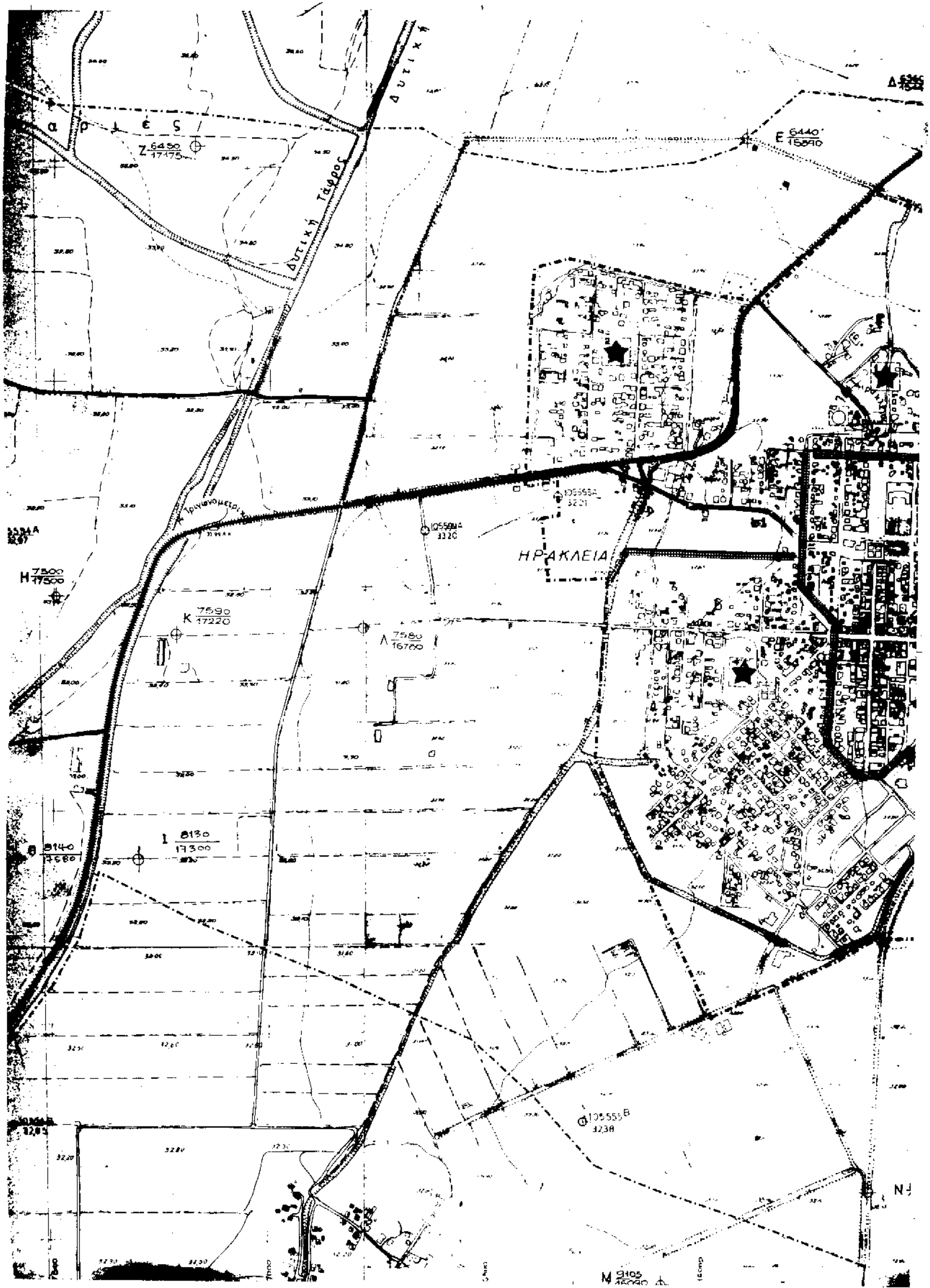
3420.7	3420.8	3421.7
3430.1	3430.2	3431.1
3430.3	3430.4	3431.3

Γ' ΦΑΣΗ — ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.7.2 — ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ


Δυτική Τάφρος
Ζ 6450/17175
Ε 6440/15890
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
Η 7500/17500
Κ 7590/17220
Λ 7580/16780
Ι 8130/17300
105555Β 32.38

Γ 6378/15215

Β 7245/14450

Α 7460/14445

Ν τ ο υ λ ά π ι

Θ 105558Β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ 16931

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ηρακλείας

Ο Δ/ντής

Γερ. Αποστολάτος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1983

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3420.7	3420.8	3421.7
3430.1	3430.2	3431.1
3430.3	3430.4	3431.3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Στάρκος Θεολόγης
Πελίδης Ιωάννης
Καραχίτα Δημητρίος
Παρασκευόπουλος Στέφανος
Κογιάς Νικόλαος

Γ' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π 3.1.2 3.2 3.3

ΑΣΦΑΛΕΙΑ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

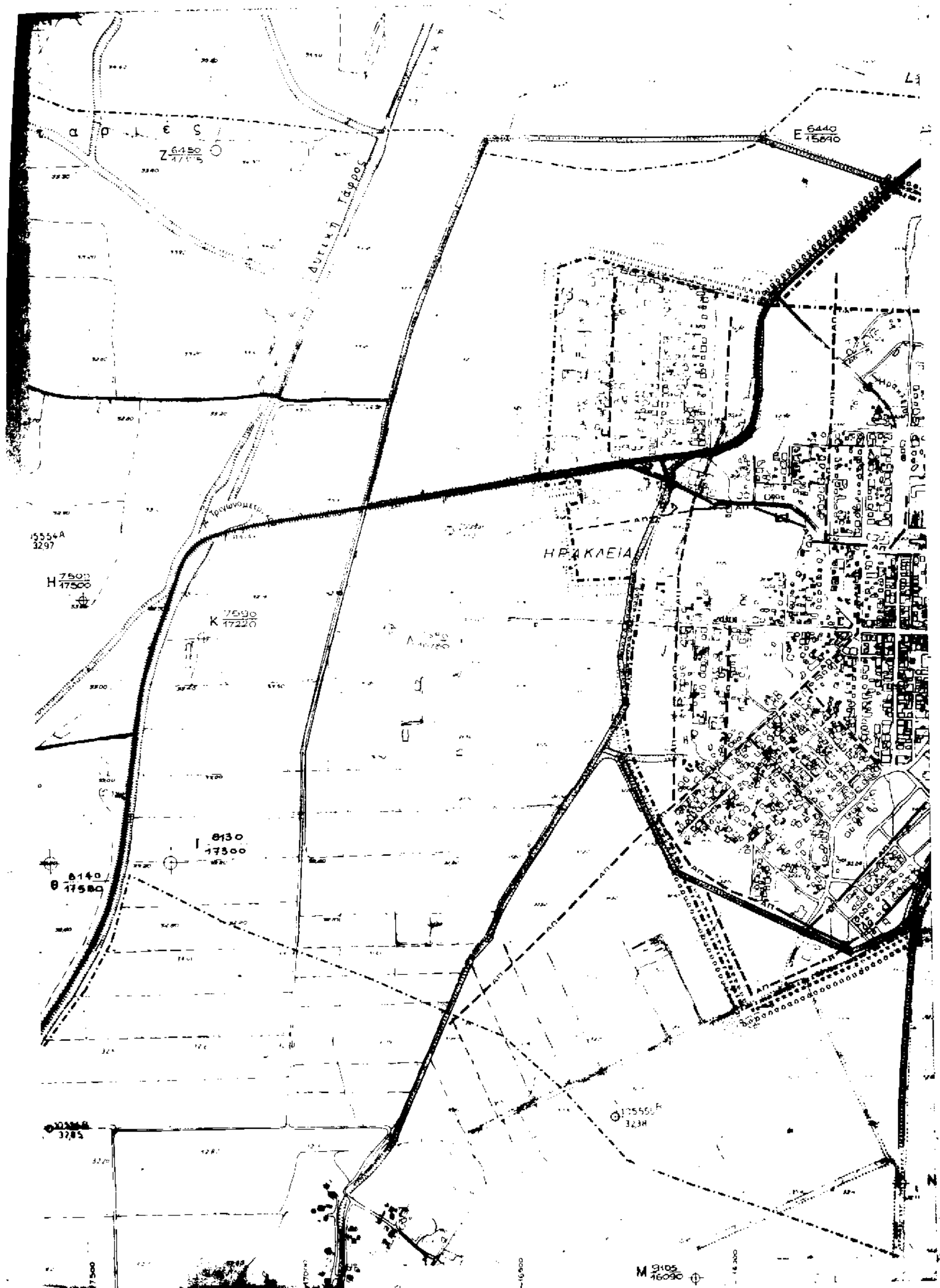
ΣΕΙΣΜΟΣ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩ


Ζ 6450/47115
Ε 6440/15690
Δυτική Τάφρος
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
15554Α 3297
Η 7500/17500
Κ 7590/17220
Ι 8130/17500
Θ 8140/17580
Μ 9105/16090

ΕΠΑ
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 18931
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ηρακλείας (ν. Σερρών)"

Δ/ντής

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1983

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Γ' ΦΑΣΗ

Π-2.3.2 -2.4.2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

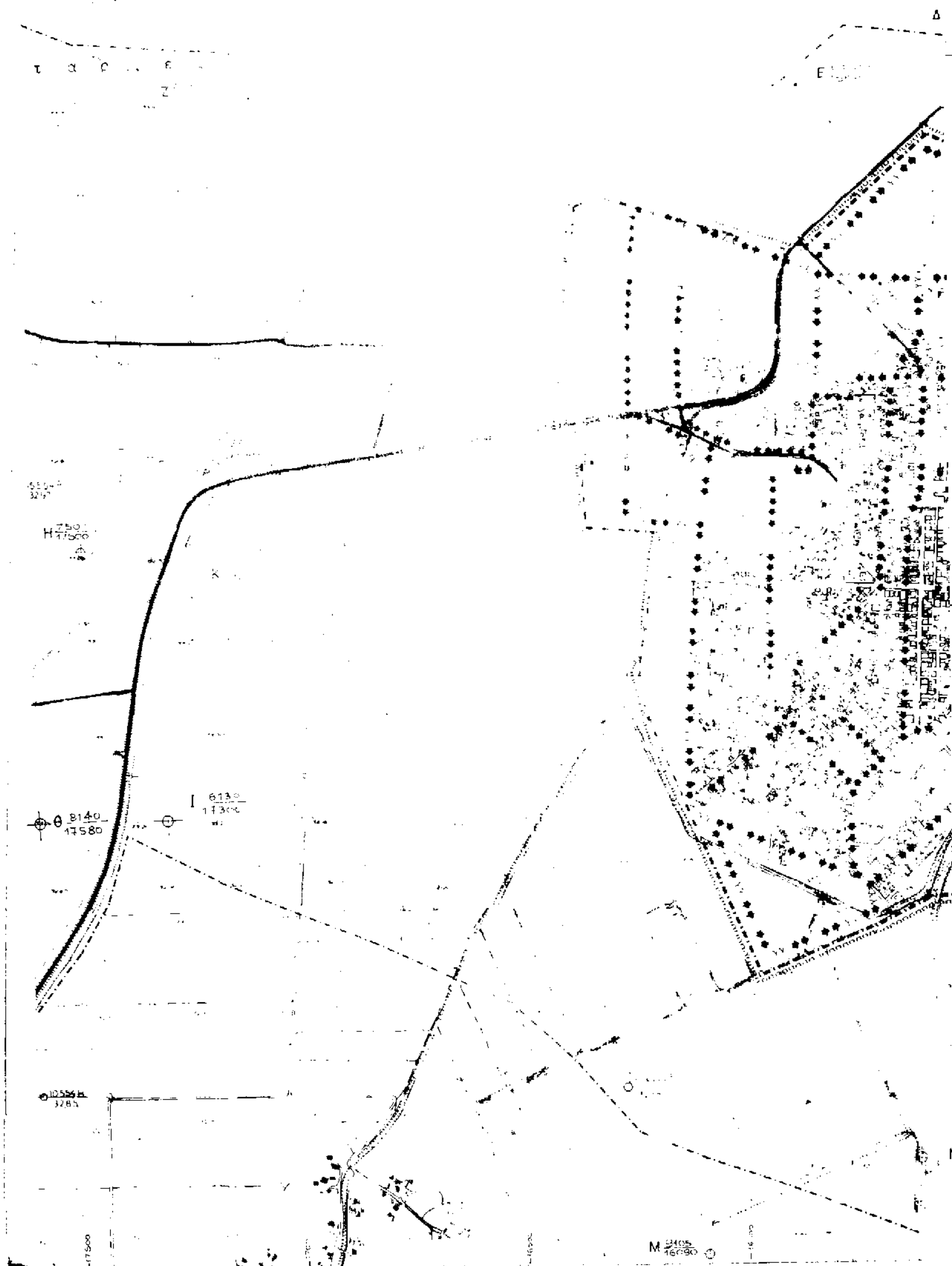
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
" ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

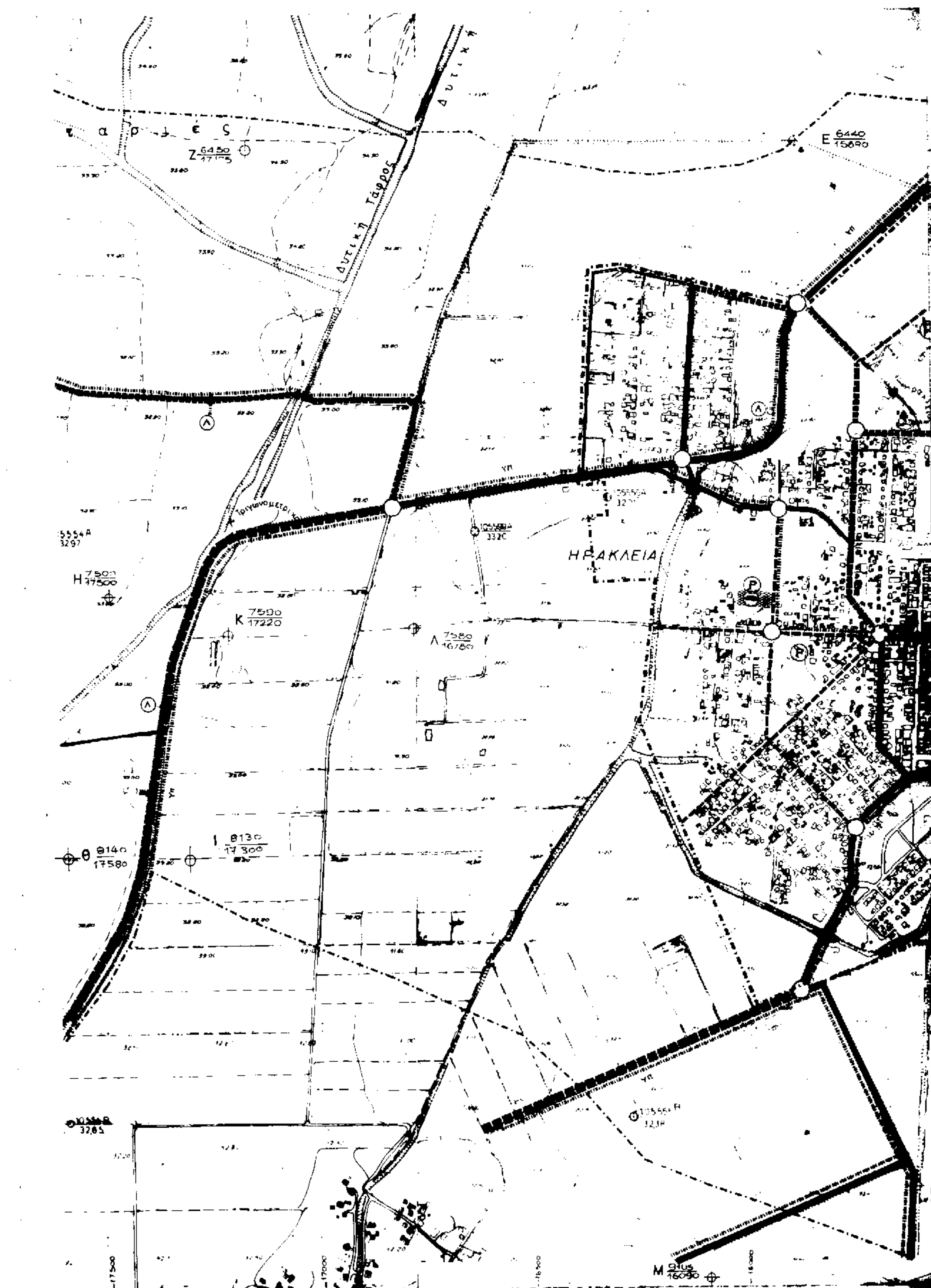
ΜΑΙΟΣ 1984

ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ



ΕΠΑ
82 84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕ
1983
ΓΙ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ
Π-2.2.2
ΥΔΡΕΥΣΗ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΗΡΑΚΛ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡ


Δυτική Τάφρος
ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΕΠΑ
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1983

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

3420.7	3420.8	3421.7
3430.1	3430.2	3431.1
3430.3	3430.4	3431.3

Γ' ΦΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.2.1.2

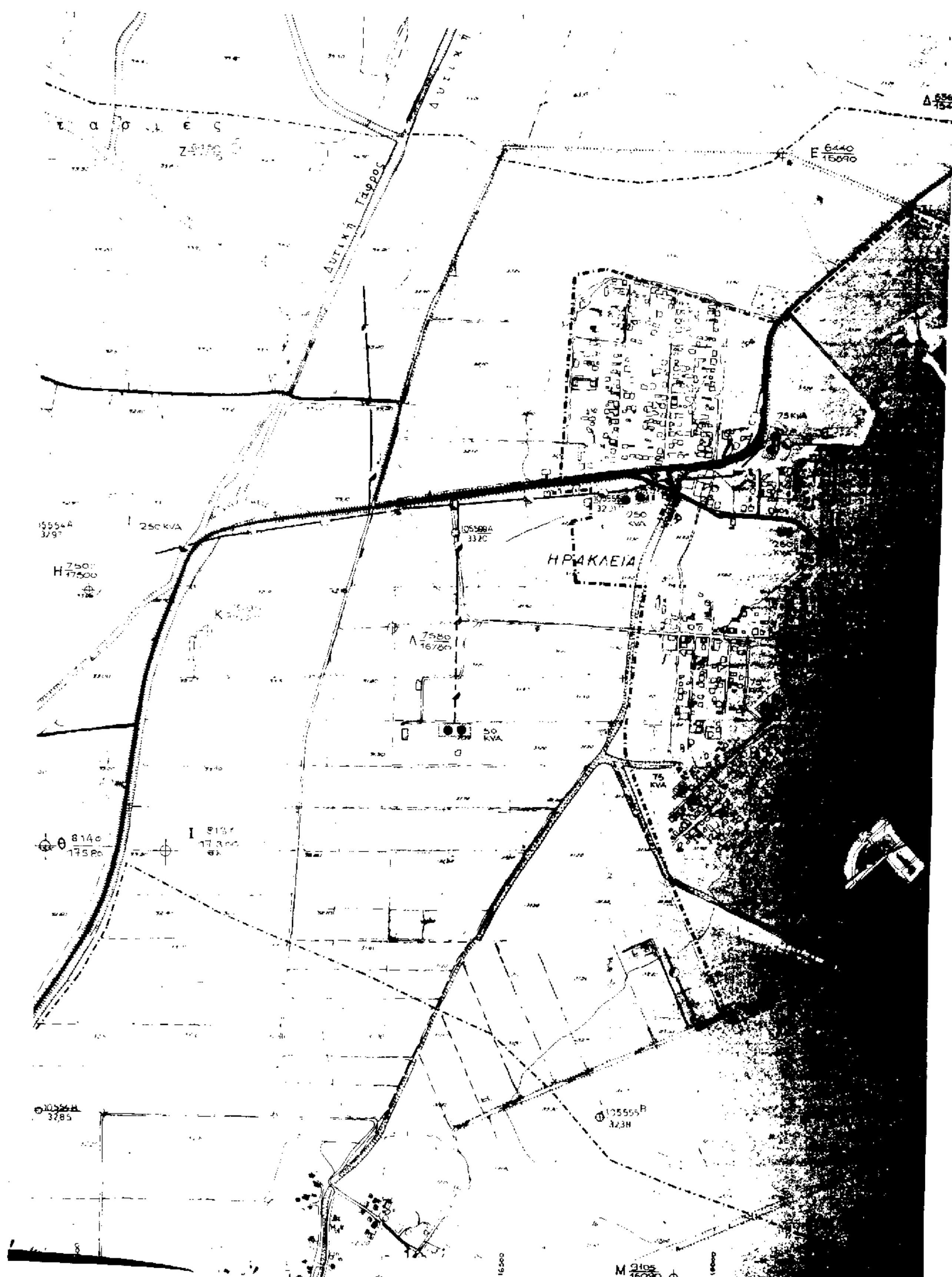
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ (οικισμός)

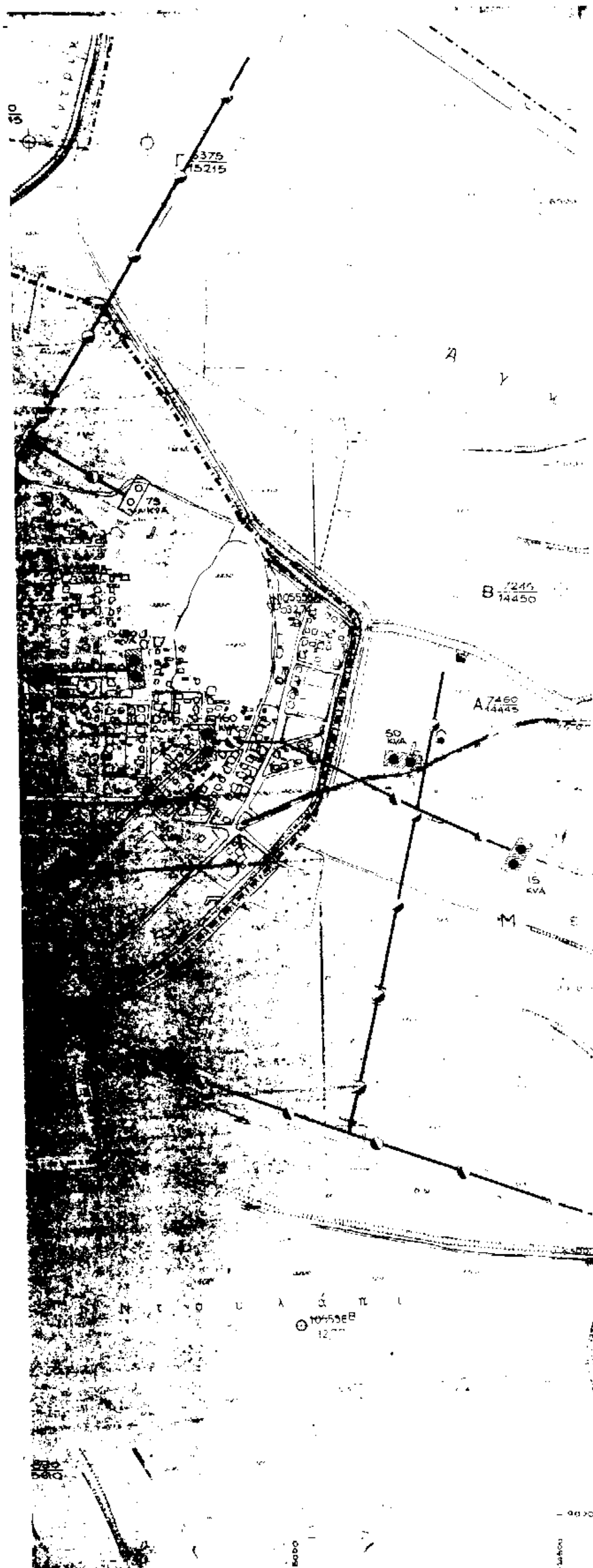
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

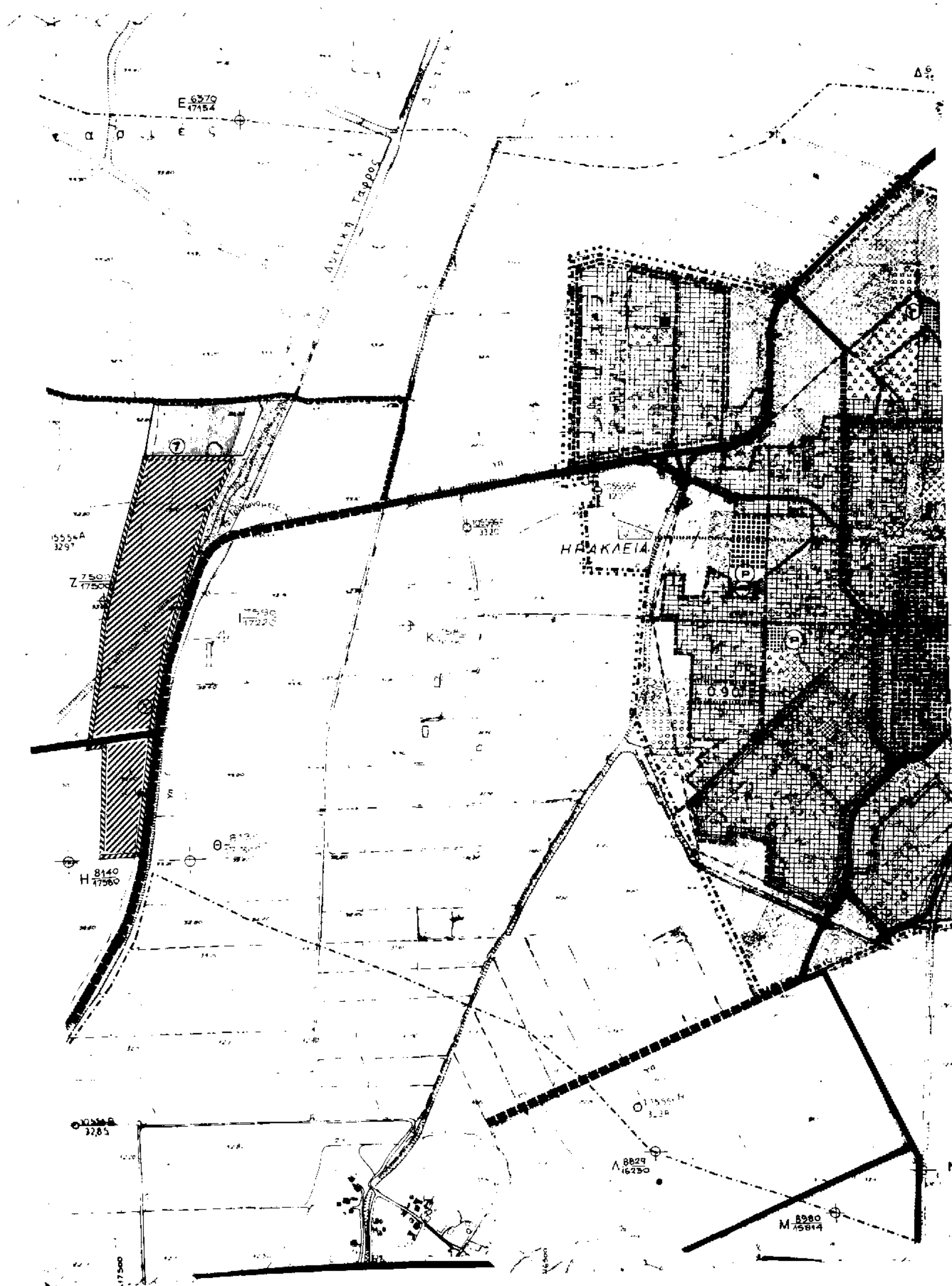
ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ


ΗΡΑΚΛΕΙΑ
Δυτική Τάφρος
250 KVA
75 KVA
50 KVA
Λ 7580/16760
Θ 8140/17580
H 7500/17500
E 6440/15690
M 9105/16090
105555B 3238



ΕΠΑ
32.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γ.18931
Δήμου Ηρακλείας
ο Δ/ντης
Γερ. Αποστολάτος
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1983
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
3420.7 3420.8 3421.7
3430.1 3430.2 3431.1
3430.3 3430.4 3431.3
Γ! ΦΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.6.2
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ


Ε 6370/17154
Δυτική Τάφρος
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
Ζ 7500/17500
Η 8140/17560
Λ 8829/16230
Μ 8980/15814
0.90

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1983

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3420.7	3420.8	3421.7
3430.1	3430.2	3431.1
3430.3	3430.4	3431.3

Παραδεισόπουλος Στέφανος

Κούγιας Νικόλαος

Γ' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

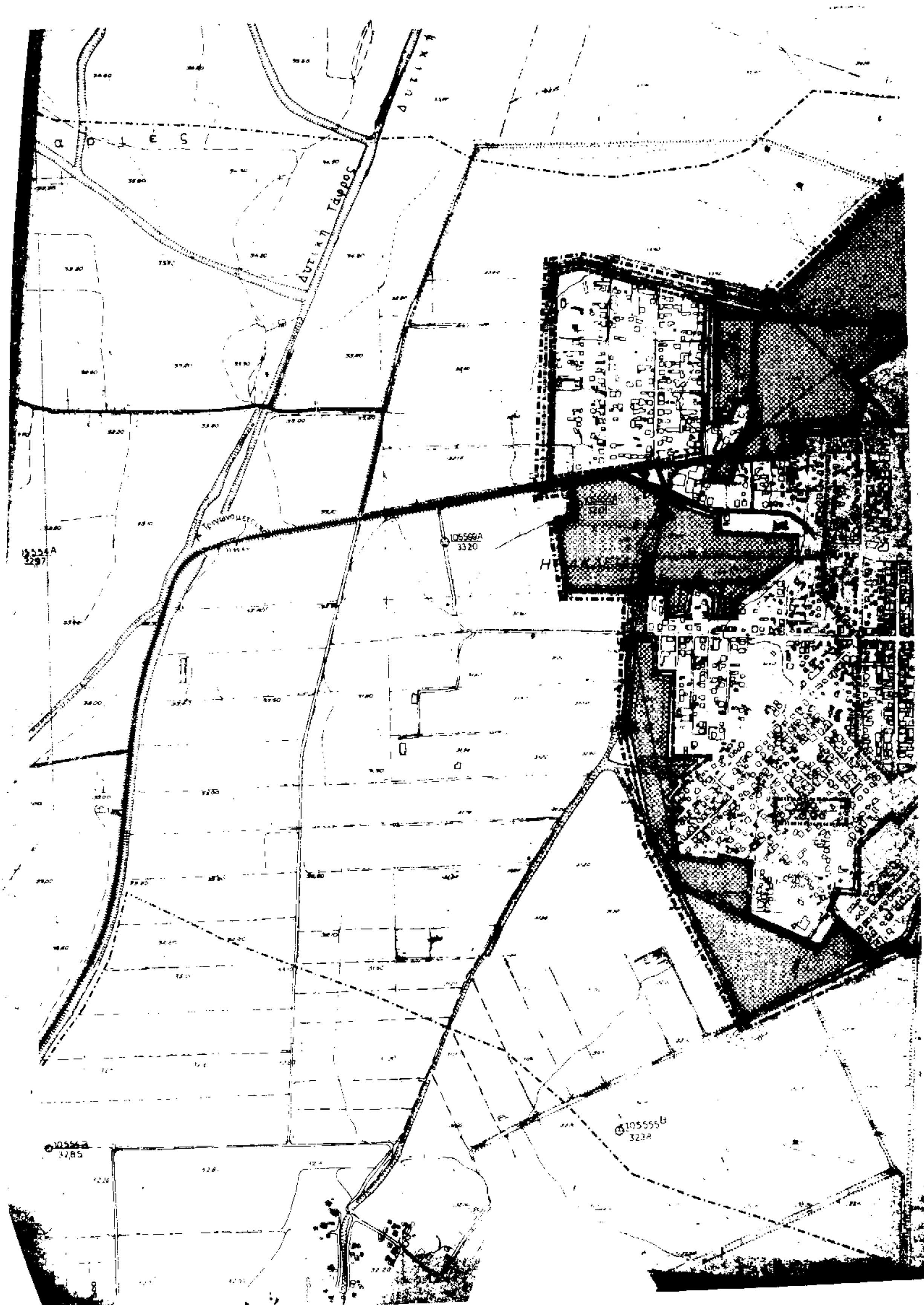
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕ

3420.7 3420.8

3430.1 3430.2

3430.3 3430.4

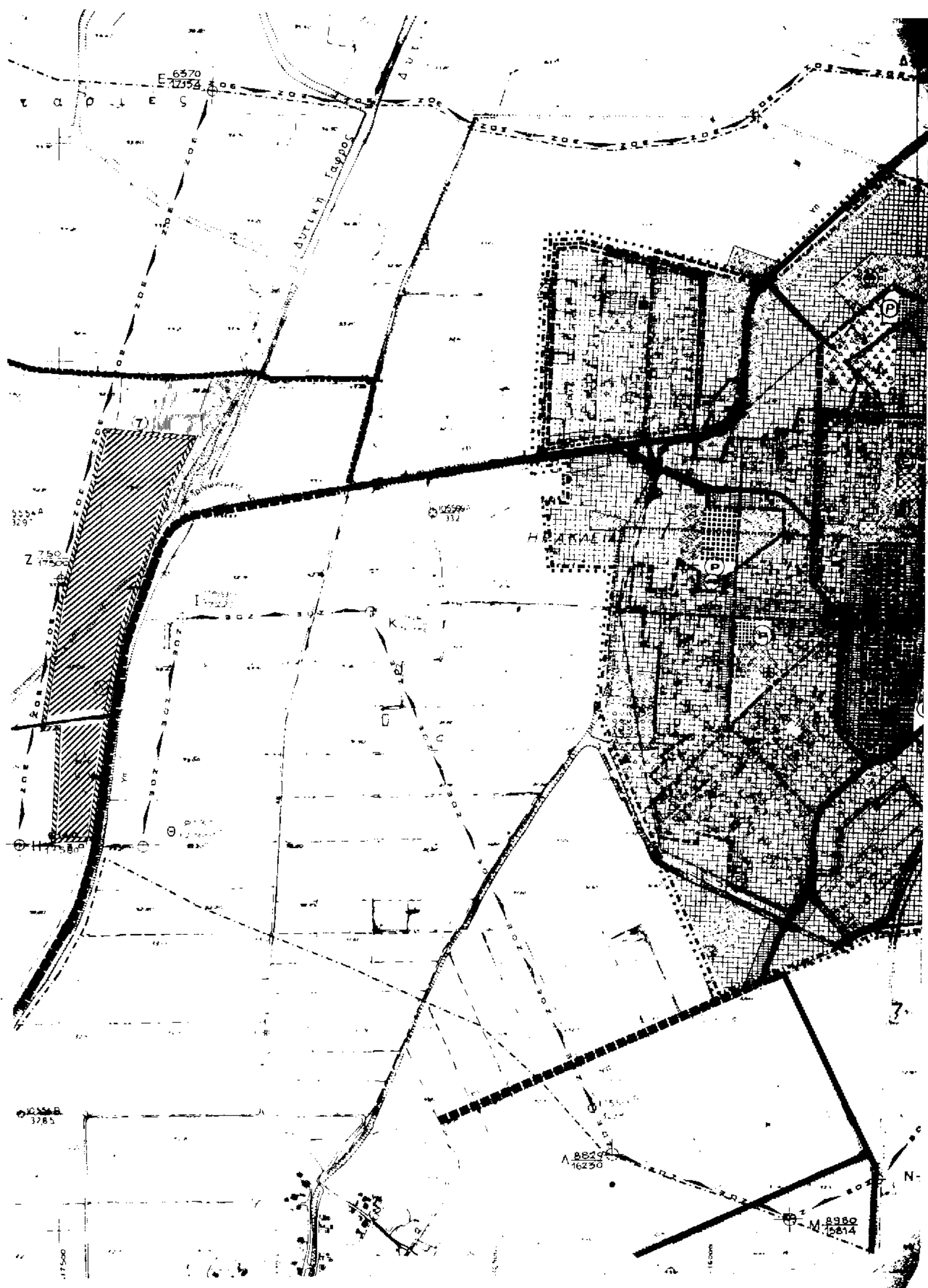
Γ' ΦΑΣΗ

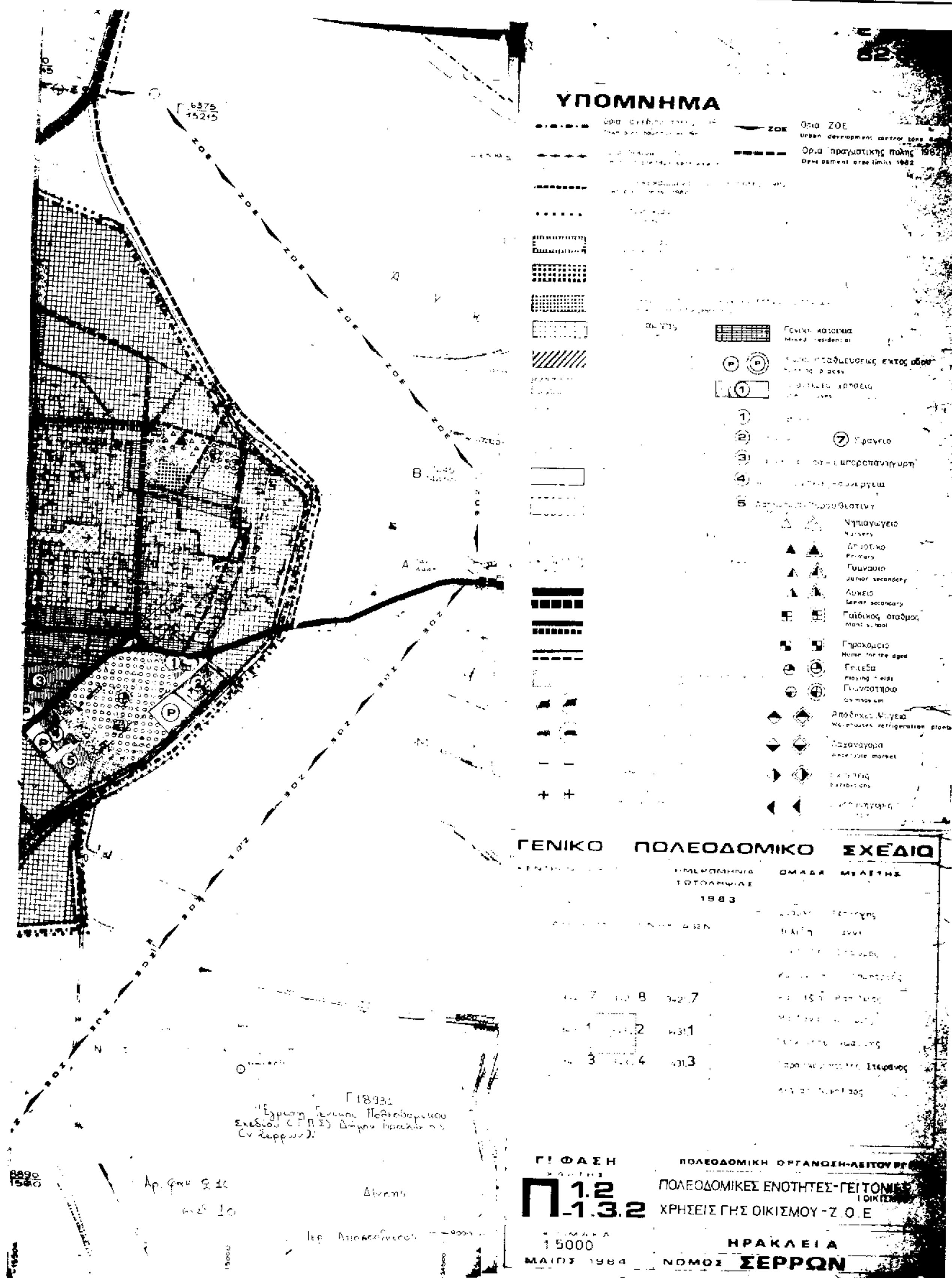
ΚΑΡΤΗΣ

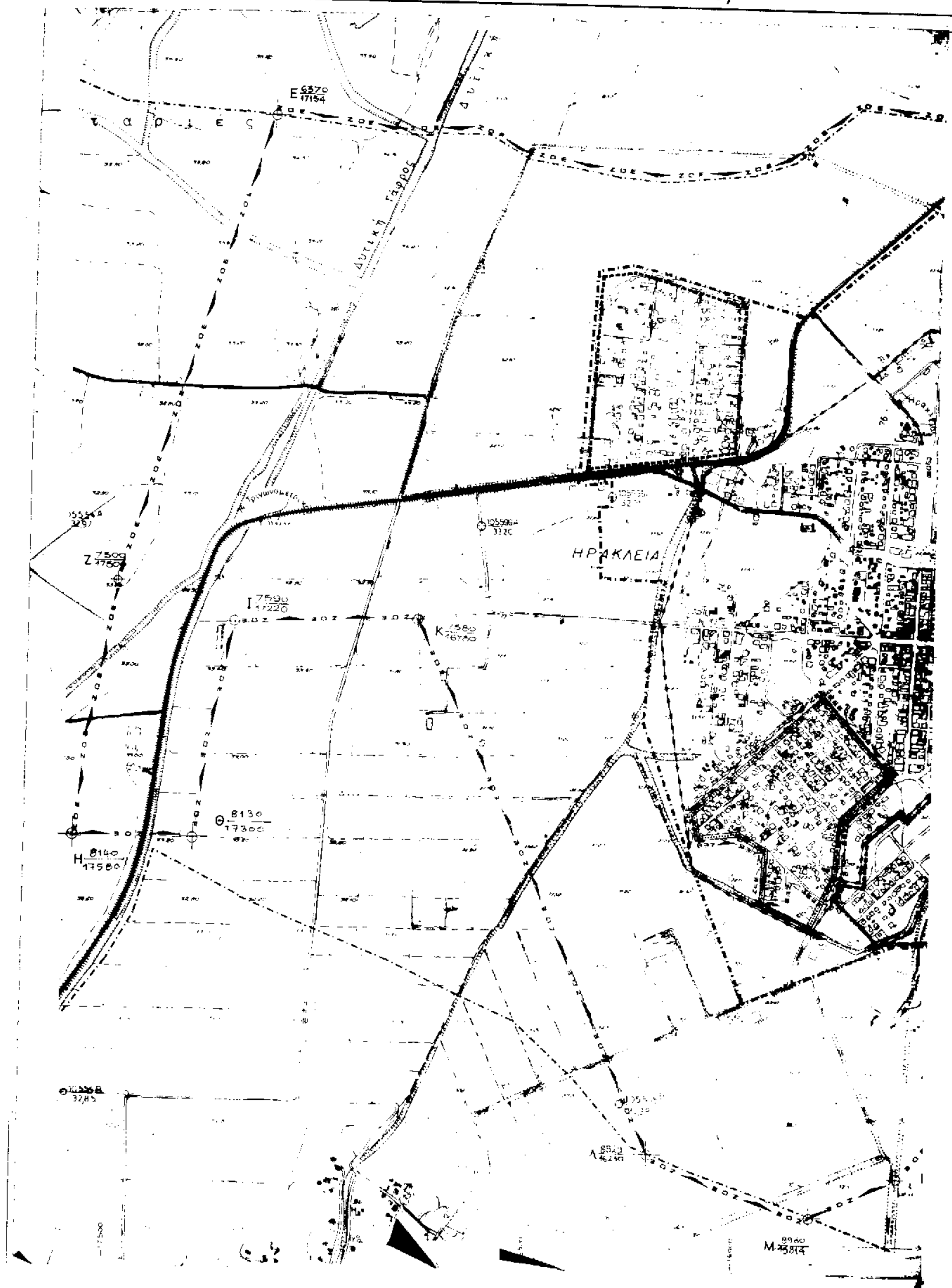
Π-1.4 -1.5

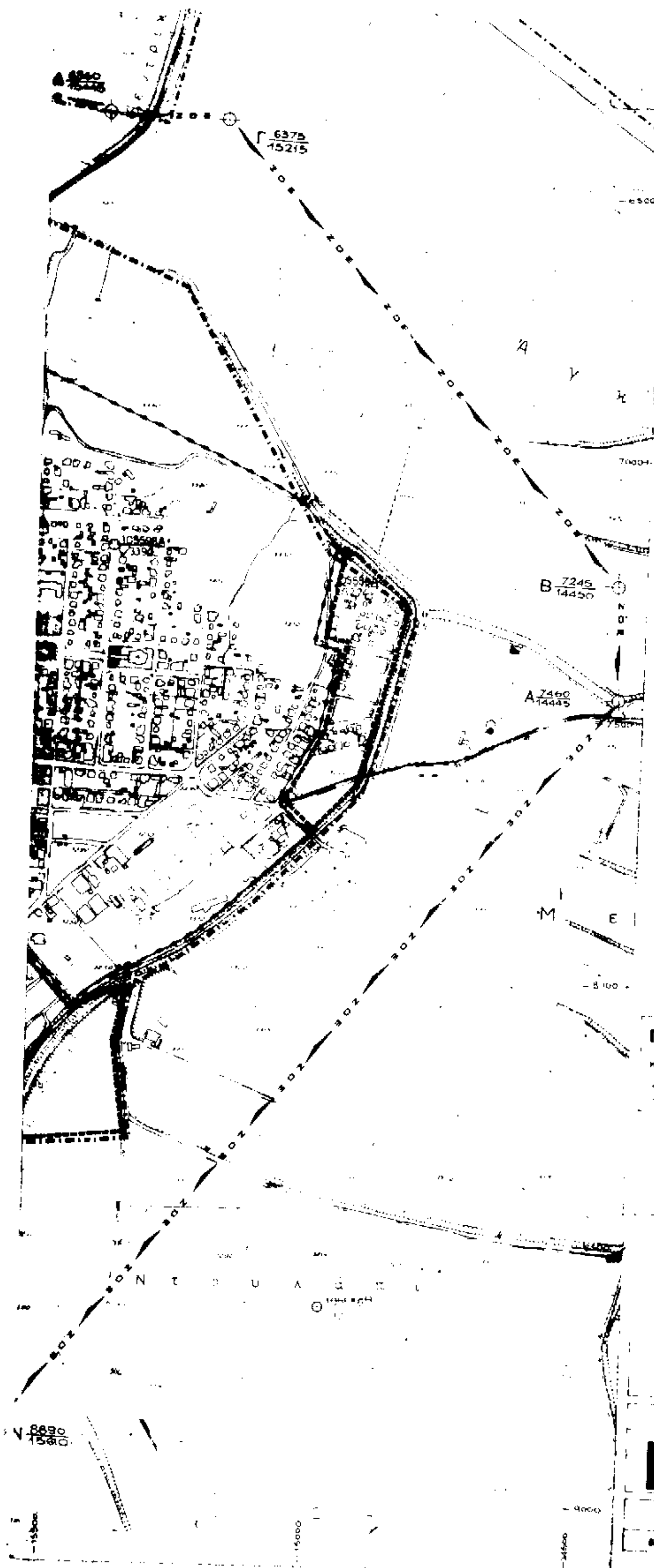
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984


Δυτική τάφρος
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
Λ 8829/16230
Μ 8980/5814


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια ΖΟΕ
Όρια πραγματικής πόλης 1982
Γενική κατοικία
Νηπιαγωγείο
Nursery
Δημοτικό
Primary
Γυμνάσιο
Junior secondary
Λύκειο
Senior secondary
Παιδικός σταθμός
Γηροκομείο
Home for the aged
Γήπεδα
Playing fields
Γυμναστήριο
Gymnasium
Αποθήκες-Ψυγεία
Λαχαναγορά
ΖΟΕ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
1983
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Γ΄ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
Π 1.2-1.3.2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ-ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Ζ.Ο.Ε
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Γ18931


ΗΡΑΚΛΕΙΑ
Θ 8130/17300
Η 8140/17580


Γ 6375/15215
Β 7245/14450
Α 7460/14445
Ν 8690/1560
ΖΟΕ
Ν Τ Ο Υ Λ Α Ζ Ι
Μ
Ε

Ε Π Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου
Town plan limits 1982
Όρια οικισμού προ του '23
Όρια ζώνης οικιστικού ελέγχου
Urban development control zone limits
ΖΟΕ
ΖΕΕ
Ζώνες ειδικής οικονομικής ενίσχυσης
Special financial incentive zones
ΖΕΚ
Ζώνες άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive zones
Όρια περιοχής ανάπλασης

Γ 18931
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ηρακλείας (ν. Σερρών).
Δ/ντης
Γερ. Αποστολάτος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1983
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
3420.7
3420.8
3421.7
3430.1
3430.2
3431.1
3430.3
3430.4
3431.3
Παρασκευόπουλος
Κουνής Νικόλαος
Γ' ΦΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.7
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙ
(οικισμός - Ζ Ο Ε)
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230841	Βασ. Όλγας 188, 1ος ορ.-Τ.Κ. 546 55	(031)423956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136402
	5249547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239762	ΠΑΤΡΑ	(061)271249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651)21901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531)22637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 150 δρχ.
- Από 9 μέχρι 16 σελίδες 300 δρχ.
- Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρους αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τλ.)	50.000 δρχ.	2.500 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.τλ.)	50.000 »	2.500 »
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.τλ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.τλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	200.000 »	10.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέρα των παραπάνω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ